

جدول بنای مجاز

جمع	بالکن		لابی		آسانسور		راه پله		پارکینگ		مسکونی		کاربری
	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	زیر زمین
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	همکف
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	نیم طبقه
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۱
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۲
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۳
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۴
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	سایر
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	جمع



جدول بنای موجود

جمع	بالکن		لابی		آسانسور		راه پله		پارکینگ		مسکونی		کاربری
	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	
	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	زیر زمین
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	همکف
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	نیم طبقه
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۱
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۲
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۳
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	طبقه ۴
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	سایر
۰.۰۰	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	جمع

توضیحات

به اطلاع شهرداری محترم می رساند ، متأسفانه علی رغم ارسال نامه پیوست ، مالک و مهندس محاسب هیچگونه اقدامی جهت تهیه نقشه های سازه نگیهان جدید متناسب با شرایط گودبرداری برای پلاک های ضلع شرقی و غربی ننموده است . ضمن آنکه مالک نیز حق برداشتن سپر خاکی در ضلع شرقی را نداشته و حداقل تا اجرای سقف اول می بایست آن را حفظ نماید.سازه نگیهان اجراشده در ضلع شرقی دارای نواقص ذیل می باشد: ۱. جهت تیرهای عضو قائم می بایستی در جهت عرضی اجرا گردد و حداقل از دابل تیر آهن نمره ۲۰ استفاده شود. ۲. پشت بندهای عضوهای قائم فاقد اتصالات کامل خرابایی یعنی فاقد قطعه مستطیل پاشنه بوده و جوش های اتصالات سازه نگیهان فوق ضعیف می باشد. ۳. عضوهای افقی ما بین عضوهای عمودی (سینه بندها) می بایستی در ارتفاع +۲.۸ نیز اجرا گردد. ۴. عضوهای ضربدری نیز می بایستی ما بین عضوهای افقی به منظور نگهداری پلاک ضلع شرقی اجرا شود. ۵. فیلرگیری بادخورها ایجاد شده فیما بین عضو قائم و دیوارهای همسایه می بایستی تا منتهی الیه عضو قائم ادامه یابد. لذا خواهشمند است مالک را موظف به رفع اشکالات فوق نموده و نسبت به تخلیه پلاک ضلع شرقی از ساکنین آن اقدامات شایسته صورت پذیرد.

بنای موجود دارای خلاف میباشد نمی باشد تاریخ وقوع خلاف

نام مهندس ناظر شماره پروانه اشتغال

شماره برگه تعهد شماره امضاء

امضاء تاریخ