

چك لیست پایان کار

ردیف	شرح فعالیت	نیاز دارد			نحوه اجرا		
		دارد	ندارد	شده است	نشده است	ناقص است	
۱	تقسیم بندی پشت بام طبق اصول فنی و کنترل شیب مناسب در محل نصب کف شو						
۲	کنترل دریچه و داکتهای روی لوله بخاری						
۳	کنترل محل عبور لوله های بخاری و تاسیسات روی پشت بام						
۴	کنترل ارتفاع لوله و نصب از دست انداز پشت بام و عصایی کردن آنها						
۵	ارتفاع جان پناه و ضخامت آن رعایت شده است						
۶	اجرای درپوش جان پناه با ضخامت مناسب						
۷	کنترل آبچکان مناسب درپوش و شیب مناسب درپوش						
۸	آیا پلاستر سیمان و ایزولاسیون جان پناه مطابق با نقشه های مصوب انجام گرفته است؟						
۹	مناسب بودن محل اتصال به کولر آبی						
۱۰	کنترل عایق پیچی کانال کولرها						
۱۱	مناسب بودن محل اتصال شیر آب کولر آبی						
۱۲	کنترل دستگاه پله در پارکینگ، طبقات و سر پله (عرض مفید، عمق کف پله، خیز پله، عدم سرگیری، نرده)						
۱۳	کنترل کیفیت نوع، رنگ، جنس، ضخامت، نداشتن تخلخل) سنگ مصرفی (راه پله)						
۱۴	استفاده از سنگهای یک پارچه و خودداری از چند تکه بودن سنگ کف پله و کنترل پیشانی و کنترل ارتفاع سنگ بغل پله						
۱۵	گرد گوشه بودن لب کف پله ها						
۱۶	رعایت پیش آمدگی کف پله نسبت به پیشانی پله						
۱۷	کنترل بندکشی درز پیشانی و کف پله						
۱۸	کنترل نرده حفاظ پله از نظر استقامت، ارتفاع و نوع پروفیل						

چك لیست پایان کار

ردیف	شرح فعالیت	نیاز دارد			نحوه اجرا			توضیحات
		دارد	ندارد	شده است	نشده است	ناقص است		
۱۹	کنترل ابعاد لابی							
۲۰	کنترل درب نسوز و جهت باز شو آن							
۲۱	کنترل پروفیل های مصرفی و ساخت صحیح درب و پنجره							
۲۲	کنترل وضعیت چهار جریب نسبت به دیوار از نظر باز شو							
۲۳	کنترل فاصله حفاظ از سطح پنجره							
۲۴	تمییزوسالم بودن سطح درب و پنجره							
۲۵	شیشه شامل: کنترل کیفیت شیشه و ضخامت مورد نیاز							
۲۶	بتانه کردن فاصله شیشه با زهوار							
۲۷	قفل لولا و یراق آلات شامل کیفیت قفل دربهای چوبی و فلزی							
۲۸	کیفیت دستگیره ها از نظر مرغوبیت، ساخت جنس و نصب آن							
۲۹	کنترل اتصال قسمت پائین چهارچوبها							
۳۰	کنترل زه وار و آب چکان پشت پنجره ها							
۳۱	کیفیت جنس و ابعاد سنگ پلاک شامل رنگ، بافت، نداشتن تخلخل و رگه، ضخامت							
۳۲	کنترل سطح از نظر نداشتن موج (صاف و صیقلی اجرا شدن سطح گچ کاری)							
۳۳	تعبیه جفت دور چارچوبها، بالای سنگ پلاک و کاشی کاری، محل تلاقی سقف و دیوار و نبشها							
۳۴	کنترل سنگ قرنیز با گچ کاری (هم باد بودن)							
۳۵	کنترل ابعاد پاسیو (نورگیر) و جهت قرار گیری							
۳۶	کنترل ابعاد اتاق خوابها و جهت قرار گیری							
۳۷	کنترل ابعاد آشپزخانه و جهت قرار گیری							

چك لیست پایان کار

ردیف	شرح فعالیت	نیاز دارد			نحوه اجرا		
		دارد	ندارد	شده است	نشده است	ناقص است	توضیحات
۳۸	کنترل ابعاد پذیرای وجهت قرار گیری						
۳۹	کنترل ابعاد توالت وجهت قرار گیری						
۴۰	کنترل ابعاد حمام وجهت قرار گیری						
۴۱	کنترل ابعاد تراس وجهت قرار گیری						
۴۲	کنترل ابعاد پارکینگ (دهانه و سقف) وجهت قرار گیری						
۴۳	کنترل ابعاد انباری ها وجهت قرار گیری						
۴۴	کنترل بند کشی و تمیز نمودن سطح سنگ ها						
۴۵	کنترل کیفیت، رنگ، ابعاد، سطح، ضخامت کاشی						
۴۶	ریسمانی بودن و شاقولی بودن سط کاشی و سنگ کاری شده و ایجاد چفت						
۴۷	صاف و تمیز بودن کف ها						
۴۸	کنترل شیب مناسب در محلهای نصب کف شو						
۴۹	کنترل رمپ (عرض مفید، طول ایستگاه، در صد شیب، عدم سرگیری رمپ، عدم شکستگی، عدم استقرار در معبر، شعاع چرخش، جنس مصالح)						
۵۰	کنترل جک معلول						
۵۱	کنترل ابعاد درب ورودی نفرو و سواره						
۵۲	بررسی درز انقطاع						
۵۳	آیا درز انقطاع در پشت بام و اطراف ساختمان با مصالح استاندارد پوشانده شده است؟						
۵۴	کنترل عدم عبور لوله های تاسیساتی از درز انقطاع						
۵۵	هم تراز لبه قوطی ها با سطح تمام شده نازک کاری						
۵۶	تراز قوطی کلیدها از کف ۱۱۰ سانتیمتر						
۵۷	تراز کلید کولر، آیفون، ترموستات از کف تمام شده ۱۴۰ سانتیمتر						

چك لیست پایان کار

ردیف	شرح فعالیت	نیاز دارد			نحوه اجرا		
		دارد	ندارد	شده است	نشده است	ناقص است	توضیحات
۵۸	کنترل میزان عقب نشینی، عدم تجاوز به معبر و پلاک های مجاور						
۵۹	رعایت حداقل فاصله افقی قوطی پریزها از رادیاتور یا رایزر شوفاژ ۳۰ سانتیمتر						
۶۰	تراز قوطی پریز فضای غیر مرطوب ۳۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۱	تراز قوطی پریز فضاهای مرطوب ۱۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۲	تراز قوطی پریزهای ماشین لباسشویی و اجاق گاز ۷۵ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۳	تراز روشنایی دیواری ۲۲۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۴	تراز روشنایی بالا دستشویی ۱۹۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۵	تراز محور تابلوی برق واحد ۱۶۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۶	تراز شستی اعلام حریق ۱۴۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۷	تراز جعبه تقسیم شاسی و آژیر اعلام حریق ۳۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۸	تراز تابلوی مرکزی سیستم اعلام حریق ۱۸۰ سانتیمتر از کف تمام شده						
۶۹	نصب تابلوی داخل واحدها و کلیدهای مینیاتوری						
۷۰	نصب سیستم برق اضطراری						
۷۱	نصب کلید پریزها و چراغ ها مطابق نقشه						
۷۲	کنترل آزمایش تاسیسات الکتریکی						

چك لیست پایان کار

ردیف	شرح فعالیت	نیاز دارد			نحوه اجرا		
		دارد	ندارد	شده است	نشده است	ناقص است	توضیحات
۷۳	کنترل ارتفاعهای لوله های فاضلاب ودریچه های بازدید از کف تمام شده						
۷۴	کنترل شیب وسایز لوله ها،سیفون،سه راهی ها،دریچه های بازدید وسیخ زنیها طبقه نقشه						
۷۵	نصب کف شورها و توالت های تخت با رعایت شیب کف و فاصله مناسب از دیوار						
۷۶	نصب سرویسهای بهداشتی (دستشوئی ها،ظرفشوئی ها،وان ها و سینک ها و ... و آزمایش آنها)						
۷۷	کنترل کیفیت و نحوه نصب دوش و ملکرد						
۷۸	کنترل کیفیت و نحوه نصب توالت سینی و توالت فرنگی						
۷۹	کنترل کیفیت و نحوه نصب شیرهای تکی (لباشوئی،ظرفشویی و ...)						
۸۰	کنترل کیفیت و نصب فلش والو						
۸۱	کنترل کیفیت و نحوه نصب شیرهای مخلوط شیلنگی						
۸۲	کنترل مسیر لوله کشی در ساختمان با توجه به نقشه						
۸۳	کنترل ارتفاع لوله های عمودی ومحل نصب شیرها از کف تمام شده						
۸۴	کنترل شاقولی بودن ،موازی و یا عمودی بودن لوله ها از یکدیگر						
۸۵	کنترل آزمایش لوله های آب گرم و سرد و برگشت						
۸۶	کنترل نصب شیرآلات و فلاش تانک ها و آبسرد کن ها و ...						
۸۷	کنترل آزمایش شیرآلات و رفع نشتی در صورت وجود						
۸۸	تست آب بندی شوفاژها						
۸۹	کنترل ابعاد و تعداد پره ها						
۹۰	کنترل جنس و رنگ رادیاتورها طبق نقشه و مشخصات						

چك لیست پایان کار

ردیف	شرح فعالیت	نیاز دارد			نحوه اجرا		
		دارد	ندارد	شده است	نشده است	ناقص است	توضیحات
۹۱	کنترل فاصله مناسب از دیوار						
۹۲	کنترل اتصالات لوله های رفت و برگشت و محل آنها						
۹۳	کنترل جنس و اندازه شیر رادیاتور						
۹۴	کنترل جنس و اندازه شیر هواگیری						
۹۵	عدم مزاحمت برای سایر عملکردها (بازشوها، پریزها و ..)						
۹۶	تست و راه اندازی تاسیسات						
۹۷	کنترل جنس و ضخامت ورق های کانال فولر						
۹۸	مطابقت اندازه کانال ها و انشعابات با نقشه						
۹۹	کنترل ارتفاع با توجه به سقف کاذب						
۱۰۰	گویا بودن مقطع کانال در محل نصب دریچه						
۱۰۱	کنترل سیستم تهویه سرویس بهداشتی						
۱۰۲	آزمایش کلی کاری تاسیساتی						
۱۰۳	کنترل محل نصب کنتور و شیر اصلی آب شهر و مسیر لوله های آب در محوطه						
۱۰۴	کنترل شیر یکطرفه						
۱۰۵	کنترل نوع و مشخصات پمپ ها با نقشه						
۱۰۶	نصب صافی در ورودی آب						
۱۰۷	تراز بودن پمپ						
۱۰۸	وجود لرزه گیر و عملکرد آنها						

چك لیست پایان کار

ردیف	شرح فعالیت	نیاز دارد			نحوه اجرا		
		دارد	ندارد	شده است	نشده است	ناقص است	توضیحات
۱۰۹	کنترل عمق کانال ها و لوله های محوطه از نظر بخت زدگی						
۱۱۰	کنترل تعداد و ظرفیت مخازن						
۱۱۱	کیفیت و سلامت مخزن ها						
۱۱۲	محل نصب و پایه ها مطابق نقشه و مشخصات						
۱۱۳	عایق کاری و پوشش مخزن ها						
۱۱۴	کنترل احداث چاه ارت و ارتباطات مربوطه						
۱۱۵	کنترل محل نصب کنتور و مسیر کابل ها در محوطه						
۱۱۶	کنترل غلاف کابل ها در عبور از خیابان						
۱۱۷	اسکوپ سنگ نما						
۱۱۸	کنترل نظافت ساختمان شامل برچیدن کارگاه						
۱۱۹	نظافت و خارج کردن مصالح و ضایعات مصالح و ماشین الات						
۱۲۰	نظافت نهایی درب پنجره شیشه سرویسها و کفها و ...						
۱۲۱	کنترل ابعاد چاه و چاله آسانسور، فضای آزاد مقابل درب آسانسور، ابعاد و ارتفاع اتاقک آسانسور						
۱۲۲	ارائه برگ استاندارد آسانسور						
۱۲۳	کنترل نرده حفاظ تراس از نظر استقامت، ارتفاع و نوع پروفیل						
۱۲۴	کنترل نماسازی محوطه پارکینگ (دیوارها، ستون ها، سقف ها)						
۱۲۵	کنترل پوشش تاسیسات عبور کرده در کف و سقف محوطه پارکینگ از نظر کیفیت، استحکام، عدم سرگیری						
۱۲۶	درب ورودی به دستگاه پله در محوطه پارکینگ (عرض ، جهت باز شو و نوع درب)						

چك لیست پایان کار

					کنترل عدم بازشدن درب های لولایی عبور خودرو و نفرات به سمت معبر و عدم وجود پله و رامپ در معبر	۱۲۷
					کنترل رفع مشرفیت پنجره ها و تراس ها از پلاک های مجاور و روبرو (کیفیت اجرا، جنس مصالح)	۱۲۸
					کنترل پوشش و حفاظت از منبع آب یا آتش نشانی	۱۲۹
					کنترل مصالح مصرفی در کف سازی و دیوارچینی داخلی و خارجی	۱۳۰
					کنترل پخ (طول وتر و زاویه)	۱۳۱
					کنترل وضعیت درختان، حیاط و محوطه	۱۳۲

www.hamyarnazer.ir